

## Tabla de Ofertas de Préstamos Hipotecarios

Oferta valida del

1/12/2025 al 1/19/2025

Tipo de préstamo	Interés	APR	Termino
FHA	5.75%	7.328%	15 años
FHA	5.75%	7.328%	30 años
VA	5.75%	7.328%	15 años
VA	5.75%	7.328%	30 años
Rural	5.75%	7.328%	15 años
Rural	5.75%	7.328%	30 años
Convencional Conforme	6.00%	6.614%	15 años
Convencional Conforme	6.625%	6.928%	30 años
Convencional No-Conforme	6.50%	8.224%	15 años
Convencional No-Conforme	6.50%	7.819%	30 años
Terreno	8.250%	8.771%	15 años

## Tabla de Ofertas de Préstamos Comerciales

Comercial	9.00 %	10.851%	15 años
-----------	--------	---------	---------

*Oferta para préstamos con seguro hipotecario de la Administración Federal de Vivienda (FHA), en viviendas de una unidad, desde \$100,000 hasta un máximo de \$472,030 o según los límites por municipio establecidos por la Agencia. Para préstamos FHA, VA, RURAL con un Loan-to-Value (LTV) de hasta un 60% en compraventa, 60% en refinanciamiento sin sobrante. Sujeto a aprobación de crédito para solicitantes con crédito excelente (0,0,0) con puntuación de crédito de 780 o más. Otros términos y condiciones aplican. Para préstamos en ciertos condominios, otras ofertas y requisitos aplican.*

*Oferta para préstamos convencionales "conforming" con una recomendación "Approved Eligible" del sistema "DO" de FNMA, en primeras residencias de una unidad, desde \$100,000 hasta un máximo de \$806,500 con un Loan-to-Value (LTV) máximo en compraventa de hasta un 60%, sin seguro hipotecario privado. En refinanciamientos de primera residencia hasta un 60% de LTV sin sobrante. Para préstamos mayores de \$806,500, segundas residencias, propiedades con propósito de inversión y propiedades en condominios, otras ofertas y requisitos aplican. Sujeto a aprobación de crédito para solicitantes con crédito excelente (0,0,0) con puntuación de crédito de 780 o más. Otros términos y condiciones aplican.*