

## Tabla de Ofertas de Préstamos Hipotecarios

Oferta valida del 5/5/2025 al 5/12/2025

| Tipo de préstamo         | Interés | APR    | Termino |
|--------------------------|---------|--------|---------|
| FHA                      | 5.00%   | 6.135% | 15 años |
| FHA                      | 5.00%   | 6.135% | 30 años |
|                          |         |        |         |
| VA                       | 5.00%   | 6.135% | 15 años |
| VA                       | 5.00%   | 6.135% | 30 años |
|                          |         |        |         |
| Rural                    | 5.00%   | 6.135% | 15 años |
| Rural                    | 5.00%   | 6.135% | 30 años |
|                          |         |        |         |
| Convencional Conforme    | 5.00%   | 5.647% | 15 años |
| Convencional Conforme    | 6.125%  | 6.49%  | 30 años |
|                          |         |        |         |
| Convencional No-Conforme | 6.50%   | 8.224% | 15 años |
| Convencional No-Conforme | 6.50%   | 7.819% | 30 años |
|                          |         |        |         |
| Terreno                  | 8.250%  | 8.771% | 15 años |

## Tabla de Ofertas de Préstamos Comerciales

|           |        |         |         |
|-----------|--------|---------|---------|
| Comercial | 7.50 % | 10.851% | 15 años |
|           |        |         |         |

*Oferta para préstamos con seguro hipotecario de la Administración Federal de Vivienda (FHA), en viviendas de una unidad, desde \$100,000 hasta un máximo de \$472,030 o según los límites por municipio establecidos por la Agencia. Para préstamos FHA, VA, RURAL con un Loan-to-Value (LTV) de hasta un 96.5% en compraventa, 60% en refinanciamiento sin sobrante. Sujeto a aprobación de crédito para solicitantes con crédito excelente (0,0,0) con puntuación de crédito de 760 o más. Otros términos y condiciones aplican. Para préstamos en ciertos condominios, otras ofertas y requisitos aplican.*

*Oferta para préstamos convencionales "conforming" con una recomendación "Approved Eligible" del sistema "DO" de FNMA, en primeras residencias de una unidad, desde \$100,000 hasta un máximo de \$806,500 con un Loan-to-Value (LTV) máximo en compraventa de hasta un 80%, sin seguro hipotecario privado. En refinanciamientos de primera residencia hasta un 60% de LTV sin sobrante. Para préstamos mayores de \$806,500, segundas residencias, propiedades con propósito de inversión y propiedades en condominios, otras ofertas y requisitos aplican. Sujeto a aprobación de crédito para solicitantes con crédito excelente (0,0,0) con puntuación de crédito de 760 o más. Otros términos y condiciones aplican.*